



Assemblée générale annuelle de PortsToronto

Remarques du directeur financier

John Peellegoda

12 juin 2025

Le discours prononcé fait foi.

Merci et bonjour à tous.

Je voudrais commencer mon allocution en confirmant que les états financiers vérifiés de PortsToronto pour l'exercice 2024 et le rapport de gestion pour l'exercice 2024 ont été publiés sur le site Web de PortsToronto, dans la section « Responsabilité », le 12 mai 2025. Les faits saillants de ces documents financiers sont également inclus dans le rapport annuel intégré 2024 de PortsToronto, qui a été publié sur le site Web le 5 juin 2025.

Les états financiers de la société, présentés conformément aux normes internationales d'information financière « IFRS » pour l'exercice clos le 31 décembre 2024, ainsi que les renseignements comparatifs pour l'exercice clos le 31 décembre 2023, ont été vérifiés par Deloitte LLP et ont une nouvelle fois reçu un avis de vérification sans réserve.

Comme RJ vous l'a indiqué, 2024 a été une autre année fructueuse pour PortsToronto grâce aux résultats et aux réalisations de ses quatre unités opérationnelles qui opèrent le long du secteur riverain, à savoir :

- L'Aéroport Billy Bishop de Toronto;
- Le Port de Toronto;
- La Marina de l'avant-port;
- Notre unité opérationnelle « Immobilier et autres », qui représente un éventail d'actifs immobiliers ainsi que des investissements.

Au cours de l'année 2024 :

- PortsToronto a déclaré un chiffre d'affaires de 81,3 millions de dollars en 2024, soit une augmentation de 10,2 millions de dollars ou 14,3 % par rapport à la même période en 2023;
- Le bénéfice avant intérêts, impôts et dotations aux amortissements (BAIIDA) en 2024 a augmenté pour atteindre 29,0 millions de dollars, soit une hausse de 6,6 % par rapport aux 27,2 millions de dollars enregistrés au cours de la même période en 2023;
- Le bénéfice net en 2024 s'est élevé à 17,0 millions de dollars, soit une augmentation de 7,7 millions de dollars par rapport aux 9,3 millions de dollars réalisés au cours de la même période en 2023.

Chaque unité opérationnelle a contribué aux solides résultats de l'année. L'Aéroport Billy Bishop de Toronto a connu une année solide avec un bénéfice d'exploitation de 30,6 millions de dollars, en hausse par rapport aux 30,0 millions de dollars enregistrés en 2023. Le nombre total de passagers a dépassé les deux millions, ce qui est conforme à 2023.

Le Port de Toronto a également connu une année fructueuse et a continué à offrir une porte d'entrée commerciale fiable et durable qui importe chaque année des millions de tonnes de marchandises directement au cœur de la ville. Le Port a également soutenu l'industrie florissante des croisières sur les Grands Lacs, qui stimule le tourisme dans la ville et la région. Ainsi, le Port a déclaré un bénéfice d'exploitation provenant de toutes les sources d'environ 8,5 millions de dollars en 2024, contre 3,4 millions de dollars en 2023.

La Marina de l'avant-port a continué d'enregistrer des résultats solides et positifs en 2024, avec un bénéfice d'exploitation de 3,2 millions de dollars, contre 3,1 millions de dollars en 2023.

La quatrième unité opérationnelle de PortsToronto, Immobilier et autres, qui comprend l'immobilier et les investissements, a déclaré un bénéfice d'exploitation de 8,5 millions de dollars en 2024, contre 7,8 millions de dollars l'année précédente. L'unité Immobilier et autres comprend la location de divers biens immobiliers situés le long du secteur riverain ainsi que les revenus d'investissement générés par les réserves de trésorerie de PortsToronto, qui ont augmenté en 2024 par rapport à 2023 en raison de la hausse des taux d'intérêt.

Il est important de noter que la réussite financière de PortsToronto se traduit par des investissements dans la communauté et la ville où elle exerce ses activités. Ainsi, les revenus solides de toutes nos unités opérationnelles ont permis de verser 8,5 millions de dollars à divers paliers de gouvernement.

Plus précisément, au niveau municipal, PortsToronto a versé plus de 4,9 millions de dollars à la Ville de Toronto, dont 2,5 millions de dollars au titre des paiements versés en remplacement d'impôts (PERI) et 2,4 millions de dollars au titre des impôts fonciers.

Au niveau fédéral, PortsToronto a versé 3,6 millions de dollars en redevances sur le revenu brut à Transports Canada.

Cette réussite financière a couronné une année marquée par de nombreuses réalisations opérationnelles et des investissements en capital et en ressources humaines afin d'assurer le succès de l'organisation. Nous continuons de croire que PortsToronto est idéalement positionnée pour être un catalyseur de la croissance économique, de l'innovation et de la connectivité dans la Ville de Toronto, la région et le pays, et nous continuerons de soutenir l'économie et la circulation des personnes et des biens en 2025.

Avant de conclure, j'aimerais annoncer, conformément à nos obligations en vertu de la *Loi maritime du Canada*, que le conseil d'administration de PortsToronto a nommé Deloitte LLP comme vérificateur pour l'exercice financier se terminant le 31 décembre 2025.

Sur ce, je vais conclure mes remarques et redonner la parole à Deborah Wilson.

Merci.